



HOTĂRÂRE
privind preluarea unui contract de concesiune

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Berezeni, judetul Vaslui;
 - Raportul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Berezeni;
 - Cererea sotilor Nestian Viorel si Nestian Geta inregistrata la nr.7888/10.12.2020, prin care solicita preluarea contractului de concesiune nr.2133/ 24.10.2019, incheiat intre Comuna Berezeni si SA Agroind Berezeni ;
 - Contractul de concesiune nr. 2133/ 24.10.2019, incheiat intre Comuna Berezeni si Societatea Agricola "AGROIND" Berezeni;
 - Contractual de vanzare cumparare nr.2674//2020 emis de B.N.P Macovei Stefan Alexandru incheiat intre SA Agroind Berezeni in calitate de vanzatori si Nestian Viorel si Nestian Geta in calitate de cumparatori ;
 - Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - Prevederile art.871-873 din Legea 287 privind Codul civil , cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.129, alin (2) , lit."c", alin (6) , lit."b" si ale art.196, alin(1) lit. „a”. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREZENI, JUDETUL VASLUI,

HOTARASTE:

Art.1 –(1) Se aproba preluarea, incepand cu data de 01.12.2020, a contractului de concesiune nr. 2133/ 24.10.2019, incheiat intre Comuna Berezeni, in calitate de concedent si SA Agroind Berezeni, in calitate de concesionar , de catre sotii Nestian Viorel si Nestian Geta, intrucat acestea au dobandit dreptul de proprietate , prin cumparare a imobilului, a constructiei edificata pe terenul proprietatea privata a UAT Berezeni, in scris in C.F. nr/74541, teren ce face obiectul contractului de concesiune mai sus amintit.

(2) Redevanta este cea stabilita prin contractul de concesiune si se va indexa anual cu indicele de inflatie.

(3) Durata ramasa a concesiunii va fi de 47 (patruzeci si sapte) ani si 11 (unusprezece) luni, din durata initiala de 49 ani, cu posibilitati de prelungire prin contractul de concesiune.

(4) Restul clauzelor contractuale isi mentin valabilitatea intre Comuna Berezeni si sotii Nestian Viorel si Nestian Geta.

Art.2 – Se imputerniceste Primarul comunei Berezeni pentru semnarea Contractului de concesiune.

Art.3- Cu ducerea la indeplinire prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Berezeni si Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate a primarului.

Art.4 – Prezenta hotarare, va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi transmisa atat celor in cauza cat si Institutiei prefectului judetului Vaslui, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
ANDON MIHAI

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI BEREZENI,
POPA VASILE

Berezeni: 21.12.2020

Nr.....

HCL a fost adoptata cu votul aconsilieri "pentru" , aconsilieri "contra" si aconsilieri abtineri