



HOTĂRÂRE  
privind preluarea contractului de concesiune nr.245/2020

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Berezeni, judetul Vaslui;
  - Raportul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Berezeni;
  - Cererea sotilor Damian Daniel si Damian Cristina - Mihaela inregistrata la nr.2305/05.04.2021, prin care solicita preluarea contractului de concesiune nr.245/ 14.01.2020, incheiat intre Comuna Berezeni si Pirvan Toader ;
  - Contractul de concesiune nr.245/ 14.01.2020, incheiat intre Comuna Berezeni si Pirvan Toader ;
  - Contractual de vanzare cumparare nr.1352//2020 emis de B.N.P Macovei Stefan Alexandru incheiat intre sotii Pirvan Toader si Pirvan Mariea in calitate de vanzatori si sotii Damian Daniel si Damian Cristina - Mihaela in calitate de cumparatori ;
  - Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
  - Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
  - Prevederile art.871-873 din Legea 287 privind Codul civil , cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.129, alin (2) , lit.”c”, alin (6) , lit.”b” si ale art.196, alin(1) lit. „a”. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREZENI, JUDETUL VASLUI,

HOTARASTE:

**Art.1** –(1) Se aproba preluarea, incepand cu data de 01.04.2021, a contractului de concesiune nr.245/ 14.01.2020, incheiat intre Comuna Berezeni in calitate de concedent si Pirvan Toader in calitate de concesionar , de catre sotii Damian Daniel si Damian Cristina -Mihaela, intrucat acestea au dobandit dreptul de proprietate , prin cumparare a imobilului, a constructiei edificata pe terenul proprietatea privata a UAT Berezeni, in scris in C.F. nr.74539, teren ce face obiectul contractului de concesiune mai sus amintit.

(2) Redeventa este cea stabilita prin contractul de concesiune si se va indexa anual cu indicele de inflatie.

(3) Durata ramasa a concesiunii va fi de 47 (patruzeci si sapte) ani si 9 (noua) luni, din durata initiala de 49 ani, cu posibilitati de prelungire prin contractul de concesiune.

(4) Restul clauzelor contractuale isi mentin valabilitatea intre Comuna Berezeni si sotii Damian Daniel si Damian Cristina – Mihaela.

**Art.2** – Se imputerniceste Primarul comunei Berezeni pentru semnarea Contractului de concesiune.

**Art.3**- Cu ducerea la indeplinire prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Berezeni si Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate a primarului.

**Art.4** – Prezenta hotarare, va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi transmisa atat celor in cauza cat si Institutiei prefectului judetului Vaslui, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL  
TATRUS DANIELA

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI BEREZENI,  
POPA VASILE

Berezeni: 22.04.2021

Nr.....

HCL a fost adoptata cu votul a .....consilieri “pentru” , a .....consilieri “contra” si a .....consilieri abtineri